

Comune di Cerano

Provincia di Novara

REGOLAMENTO
PER LA CONCESSIONE D'USO DELLA "SALA CRESPI"

Art. 1
Destinazione d'uso della sala

La Sala Polivalente denominata "Giovan Battista Crespi detto IL CERANO" ("Sala Crespi") situata in Piazza dei Lavoratori (zona ex C.V.T.), è prevalentemente destinata ad attività istituzionali e ad attività culturali, sociali, politiche, religiose, sindacali, ricreative e di socializzazione, a convegni, manifestazioni, congressi, mostre, spettacoli, riunioni attività per la terza età e attività di promozione sportiva e ludica, compatibilmente con le caratteristiche della Sala e con le vigenti normative di Legge

Art. 2
Modalità per la richiesta di utilizzo

La **Sala Crespi** potrà essere concessa in uso ad enti o associazioni o privati — persone fisiche o giuridiche - per le finalità di cui al precedente art. 1 con le seguenti modalità:

a) il richiedente deve presentare istanza all'ufficio comunale competente almeno dieci giorni prima della data di programmazione dell'iniziativa su apposito modulo disponibile presso gli uffici comunali.
b) nella richiesta di cui al punto precedente devono essere definiti i particolari tecnici ed organizzativi dell'autorizzazione all'uso e devono essere indicati i responsabili dell'iniziativa.
c) la Sala Polivalente potrà essere concessa in uso temporaneo - compatibilmente con la programmazione dell'uso della Sala da parte dell'Amministrazione Comunale e tenendo conto, per quanto possibile, della data di presentazione delle richieste - dallo stesso Ufficio Comunale sentito il Sindaco o l'Assessore competente.
d) dopo aver ottenuto l'autorizzazione all'uso della sala e l'inserimento nel calendario, il concessionario temporaneo deve espletare tutte le pratiche amministrative e legali, con particolare riferimento all'obbligo di munirsi di tutte le autorizzazioni prescritte dalle vigenti disposizioni di Legge per l'effettuazione della manifestazione.
e) coloro che avranno richiesto ed ottenuto la concessione temporanea, salvo il caso di concessioni d'uso a titolo gratuito, dovranno versare presso la Tesoreria Comunale entro il terzo giorno precedente l'utilizzo pena la decadenza della concessione all'uso, l'importo del rimborso spese stabilito dall' Amministrazione Comunale e consegnare all'ufficio comunale competente copia della ricevuta di pagamento.
f) l'eventuale diniego della concessione della **Sala Crespi**, adeguatamente motivato, deve essere tempestivamente comunicato per iscritto al richiedente.

Il provvedimento di diniego è formulato dal Responsabile dell'ufficio comunale, sentito il Sindaco o l'Assessore competente.

Art. 3
Utilizzo della sala a titolo gratuito

L'utilizzo temporaneo della Sala Crespi potrà essere a titolo gratuito o dietro corresponsione di un rimborso spese. La Sala Polivalente è concessa in uso temporaneo gratuito nei seguenti casi:

A. Ove sussista un motivato pubblico interesse.

B. Per iniziative di rilevante interesse culturale, sociale, sindacale, religioso, sportivo, ludico, istituzionale, promosse da Enti, Istituti Scolastici, Associazioni ed Organizzazioni senza fini di lucro con il patrocinio del Comune di Cerano.

C. Per iniziative promosse da ditte o enti che hanno erogato rilevanti contributi economici a sostegno di manifestazioni organizzate o patrocinate dal Comune.

Art. 4
Responsabilità degli utilizzatori

La Sala Crespi potrà essere utilizzata esclusivamente per le finalità per le quali l'utilizzo è stato richiesto ed accordato. Gli utilizzatori sono obbligati ad osservare ed a fare osservare la maggiore diligenza possibile nell'uso dei locali, delle attrezzature, degli impianti, degli arredi, dei servizi, ecc. in modo da evitare qualsiasi danno a terzi, alle attrezzature e quant'altro di proprietà o in uso al Comune e restituire la Sala nelle condizioni in cui è stata consegnata. Eventuali danni arrecati alla Sala nel corso dell'utilizzo dovranno essere risarciti all'Amministrazione Comunale dagli organizzatori dell'iniziativa. L'ammontare del risarcimento dovuto viene determinato con apposita perizia tecnica.

In caso di mancata segnalazione dei danni accertati sarà ritenuto responsabile l'ultimo soggetto che ha utilizzato la Sala Crespi. Gli utilizzatori rispondono, in via diretta ed esclusiva, di danni a persone o cose, assumono ogni responsabilità civile, penale ed economica derivante dall'operato, anche omissivo, del personale da loro designato, o comunque di terzi impegnati a qualsiasi titolo dagli utilizzatori della Sala. L'Amministrazione Comunale si intende sollevata da ogni e qualsiasi responsabilità, per danni che dovessero derivare a persone o cose tanto all'interno quanto all'esterno della Sala in occasione di manifestazioni organizzate da terzi. L'Amministrazione Comunale non risponderà di eventuali incidenti che dovessero occorrere al personale delle Associazioni, Enti o Organizzazioni che hanno in uso la Sala Crespi", per fatti conseguenti allo svolgimento delle manifestazioni.

Art. 5
Revoca della concessione all'uso

Nei casi in cui ciò si rendesse necessario per lo svolgimento di particolari manifestazioni o per ragioni di carattere contingente, tecnico o manutentivo della Sala Crespi l'Amministrazione Comunale si riserva la più ampia facoltà di revocare la concessione per motivi di pubblico interesse senza che il concessionario nulla possa eccepire o pretendere a qualsiasi titolo. In tal caso l'Amministrazione Comunale è sollevata da ogni obbligo di rimborsare ai richiedenti qualsiasi spesa da essi sostenuta o impegnata, ovvero di corrispondere qualsiasi risarcimento di eventuali danni, con l'esclusione dell'importo già versato anticipatamente a titolo di rimborso spese.

Art. 6
Vigilanza sull'uso della sala

L'Amministrazione Comunale ha ampia facoltà di provvedere nel modo più adeguato alla vigilanza sull'uso della ' Sala Crespi" e delle attrezzature e degli arredi nel corso dell'utilizzo temporaneo. A tal fine gli utilizzatori sono obbligati a prestare la più ampia collaborazione al personale del Comune. Gli utilizzatori debbono immediatamente ottemperare alle disposizioni impartite dal personale comunale, pena la revoca immediata della concessione temporanea. Per quanto riguarda le condizioni alle quali è subordinata l'autorizzazione all'uso della " Sala Crespi", nonché lo svolgimento degli spettacoli e rappresentazioni, ivi comprese le caratteristiche tecniche degli impianti, si fa espresso rinvio alle norme di legge e ai regolamenti vigenti in materia di sicurezza e di prevenzione incendi, nonché alle relative circolari ed istruzioni ministeriali.

Art. 7
Rimborso spese per l'utilizzo della sala

Salvo i casi di utilizzo a titolo gratuito previsti dall'articolo 3 del presente regolamento, per l'uso della " Sala Crespi" è dovuto, da parie degli utilizzatori il pagamento dell'importo del rimborso spese effettivamente sostenute per personale, per energia elettrica, per riscaldamento, per aria condizionata e per qualsiasi altro onere o spesa.

Nessun corrispettivo è dovuto all'Amministrazione Comunale per l'utilizzo della Sala, oltre al rimborso delle spese effettivamente sostenute di cui al punto precedente. In relazione alla tipologia del richiedente, con esclusione dei casi di utilizzo gratuito della Sala Crespi, nella determinazione del rimborso spese si procederà come segue:

a) uso da parte di soggetti privati (persone fisiche o giuridiche):
rimborso spese pari al 100%

b) uso della Sala per attività di altre amministrazioni pubbliche:
rimborso spese pari al 70 %

c) uso da parte di organizzazioni politiche, religiose, sindacali, associazioni senza fine di lucro:
rimborso spese pari al 50%

d) uso per manifestazioni di interesse culturale o sociale da parte di associazioni senza fini di lucro, organizzazioni ricreative, sportive, ecc.:
rimborso spese pari al 50%

Qualora venga ritenuta opportuno, l'Amministrazione Comunale potrà chiedere al soggetto utilizzatore la costituzione di un deposito cauzionale.

Art. 8
Norme in materia di sicurezza

E' fatto divieto assoluto manomettere o disattivare qualsiasi impianto di cui è dotata la " Sala Crespi". Per ragioni di sicurezza è inoltre vietato ingombrare con manufatti di qualsiasi genere i vani di accesso, le scale e le uscite d'emergenza. Gli impianti e le attrezzature utilizzate dai soggetti che hanno in concessione temporanea la Sala devono essere confermi alle vigenti normative. Per quanto non stabilito dal presente regolamento valgono le norme previste dall'apposito regolamento comunale che disciplina l'utilizza delle sale per pubblico spettacolo.

Art. 9
Revoca dell'autorizzazione

Per qualsiasi inosservanza da parte degli utilizzatori di quanto stabilito nel presente regolamento, l'Amministrazione Comunale potrà, a suo insindacabile giudizio, procedere all'immediata revoca dell'autorizzazione all'uso della " Sala Crespi", senza che occorra diffida.

Art. 10
Disposizione finale

Per quanto non espressamente previsto nel presente regolamento si fa riferimento alle vigenti normative in materia di pubblico spettacolo e di utilizzo di locali aperti al pubblico e ad ogni normativa di legge.