



COMUNE DI CERANO

PROVINCIA DI NOVARA

DELIBERAZIONE N. **28**
in data: **29-07-2014**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTA IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU- ANNO 2014

L'anno **duemilaquattordici** addì **ventinove** del mese di **luglio** alle ore **21:00** nella sede comunale, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Statuto comunale, sono stati a oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

dott. Flavio Gatti	Sindaco	Presente
Massimo Fusetto	Vice Sindaco	Presente
Armando Laomedonte	Consigliere	Presente
Marta Maria Mazza	Consigliere	Presente
Maria Antonella Gamoletti	Consigliere	Presente
Carlotta Saini	Consigliere	Presente
Tommaso Vitarelli	Consigliere	Presente
Giuseppe Lucherini	Consigliere	Presente
Pacifico Baratto	Consigliere	Presente
Alessandro Albanese	Consigliere	Presente
Andrea Volpi	Consigliere	Presente
Paolo De Tommaso	Consigliere	Presente
Monica Aina	Consigliere	Presente

Totale presenti **13**
Totale assenti **0**

Presiede il **dott. Flavio Gatti** nella sua qualità di SINDACO

Assiste la **SEGRETARIA GENERALE Dott.ssa Carmen Cirigliano** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **dott. Flavio Gatti** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTA IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU- ANNO 2014

l'art. 54 DLgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale «le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione»;

RICHIAMATO in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che «gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»;

VISTO il Decreto del Ministero dell'interno del 29 aprile 2014, il quale ha disposto che per l'anno 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali è differito al 31 luglio 2014;

VISTO l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 il quale stabilisce che il comune, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

TENUTO CONTO del gettito IMU nell'annualità 2013, delle modifiche applicative dal 1 gennaio 2014, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2014, per effetto delle quali appare necessario, istituire, per l'anno 2014, le aliquote dell'imposta municipale propria "IMU" come di seguito riportato:

- **ALIQUOTA 4,00 (quattrovirgolazero) per mille (abitazione principale** nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze)

(aliquota massima IMU 6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 2,00 per mille- somma IMU + TASI pari ad aliquota massima IMU del 6 per mille);

- **ALIQUOTA 10,5 (diecivirgolacinque) per mille (per tutti gli altri immobili)**

(aliquota massima IMU 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0,00 per mille- somma IMU + TASI inferiore ad aliquota massima IMU del 10,6 per mille);

Sentita la relazione dell'Assessore Gamoletti riportata nella trascrizione integrale dell'a seduta;

Visti gli articoli 42 e 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

VISTO il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile, reso dal responsabile del Servizio Finanziario;

Aventi diritto al voto n. 13 consiglieri:
Con favorevoli n. 9 consiglieri,
Contrari n. 2 (Cons. Aina e De Tommaso)
Astenuiti n. 2 (cons. Albanese e Volpi)
Resi per alzata di mano

DELIBERA

1) di stabilire le seguenti aliquote per l'applicazione dell'**Imposta Municipale Propria "IMU" dal 01 gennaio 2014 :**

Abitazione principale e relative pertinenze 4,00 (quattrovirgolazero) per mille (abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9)
(aliquota massima IMU 6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 2,00 per mille- somma IMU + TASI pari ad aliquota massima IMU del 6 per mille)

Altri immobili 10,5 (diecivirgolacinque) per mille
(aliquota massima IMU 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a 0,00 per mille- somma IMU + TASI inferiore ad aliquota massima IMU del 10,6 per mille)

2) di dare atto che viene rispettato il vincolo di cui all'art. 1 comma 677 della L. 147/2013 in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile

3) di determinare la seguente **detrazione** per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2014:

per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 200** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica

4) di riservarsi, ai sensi dell'art. 1, comma 444 L. 24 dicembre 2012 n. 228, modificativo dell'art.193 comma 2 del T.U EE.LL di variare entro il prossimo 30 Settembre, le tariffe individuate nel presente provvedimento, con efficacia retroattiva al 1° Gennaio 2014, nel caso in cui si rendesse necessario ripristinare gli equilibri di bilancio

5) di riservarsi, di apportare le variazioni che risulteranno necessarie, per effetto di norme statali in merito

6) di dare atto che tali aliquote decorreranno dal 1° Gennaio 2014 e saranno valide per gli anni successivi, anche in assenza di specifica deliberazione, ai sensi dell'art. 1, comma 169 L. 296/2006

7) di stabilire che la presente deliberazione dovrà essere trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi di quanto disposto dall'art. 52, comma 2 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446

Immediatamente dopo

Ritenuto sussistere l'urgenza di dare attuazione al provvedimento

Visto l'art.134 D.Lgs 267/2000

Aventi diritto al voto n. 13 consiglieri:

Con voti favorevoli n. 9 consiglieri,

Contrari n. 2 (Cons. Aina e De Tommaso)

Astenuti n. 2 (cons. Albanese e Volpi)

Resi per alzata di mano

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.



COMUNE DI CERANO - Provincia di Novara

Proposta C.C. n. 125 del 11-07-2014

Oggetto: APPROVAZIONE ALIQUOTA IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU- ANNO 2014

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;
Visto l'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
Visti gli atti d'ufficio:

Parere tecnico

Il sottoscritto Responsabile del servizio interessato, con riferimento alla proposta di delibera in oggetto indicata, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 49, comma 1, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Cerano, 11-07-2014

Il Responsabile del Servizio
MARIA CHIARA GALANTE

Parere Contabile

Il sottoscritto Responsabile del servizio interessato, con riferimento alla proposta di delibera in oggetto indicata, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 49, comma 1, del T.U. approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Cerano, 11-07-2014

Il Responsabile del Servizio
MARIA CHIARA GALANTE

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

dott. Flavio Gatti

LA SEGRETARIA GENERALE

Dott.ssa Carmen Cirigliano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è affissa all'Albo Pretorio On-line il _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124, comma 1 del D.lgs. 18/8/2000, n. 267

N. _____ Registro di Pubblicazione

Cerano,

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Alberto Scarani

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal _____ al _____ e contro di essa non sono state presentate opposizioni

Cerano,

N. _____ Registro di Pubblicazione

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Alberto Scarani

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione: è divenuta esecutiva il _____ essendo trascorsi dieci giorni dalla data di scadenza della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267

Cerano,

IL SEGRETARIA GENERALE

Dott.ssa Carmen Cirigliano